

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, г. Тобольск

местонахождение

« 23 » января 2024 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0012-ОД от « 17 » 01 20 24 г. в составе

дата

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» - Буй Оксана Михайловна

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Директор департамента городского хозяйства Администрации города  
Тобольска Курач Евгений Леонидович

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Директор ООО «ТРИС» Звонарев Андрей Яковлевич

Ведущий специалист ОПВР КТУ но «ФКР ТО»

представителя Заказчика

Биро Валентин Валентинович

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «Вега» Степанец Александр Алексеевич

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН  
42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 9, д. 35

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТРИС»

наименование организации

№ 16/21 от 19.03.2021 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТРИС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

01.10.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.08.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного  
капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома)

23.01.2024

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 9, д. 35

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Буй О. М.  
расшифровка подписи

Курач Е. Л.  
расшифровка подписи

Степанец А.А.  
расшифровка подписи

Биро В.В.  
расшифровка подписи

Звонарев А.Я.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи



Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, улица Новгородская, дом 10  
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Тюмень РемИнж-Строй»  
625007, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 113, кв. 42  
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 9, д. 35

Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 16/21
	дата 19.03.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	12.01.2024

Отчетный период	
с	по
01.10.2022	12.01.2024

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 856 962,51	1 856 962,51	1 856 962,51
1	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 856 962,51	1 856 962,51	1 856 962,51
Итого			1 856 962,51	1 856 962,51	1 856 962,51
Снижение по договору 0,49999999642%			9 284,81	9 284,81	9 284,81
Итого с учетом снижения			1 847 677,70	1 847 677,70	1 847 677,70
Сумма НДС 20%			369 535,54	369 535,54	369 535,54
Всего с учетом снижения			2 217 213,24	2 217 213,24	2 217 213,24

Сумма начисленной неустойки, руб. 477 558 48

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1739 654 76

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
на основании приказа № 0330-ОД от 05.09.2023г.

М.П.

Подрядчик:  
Директор ООО «Тюмень РемИнж-Строй»

М.П.

«ТРИС»

С. В. Кудрявцев

А. Я. Звонарев